

ВЫПИСКА

Из Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Рославльского городского поселения Рославльского района Смоленской области» на 2018-2024 годы, утвержденного постановлением Администрации муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области от 04.08.2017г. № 1542 (в редакции постановлений Администрации муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области от 29.12.2018 № 2376, от 28.03.2019 № 571)

Для включения дворовой территории в адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в очередном финансовом году реализации муниципальной программы, заинтересованные лица представляют в Комитет жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, дорог и транспорта Администрации муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области следующий пакет документов:

12.1. Заявку, о включении дворовой территории в муниципальную программу, по форме согласно приложению №1 к Порядку с описью документов, прилагаемых к приложению в 2 (двух) экземплярах.

12.2. Оригиналы протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме с оригиналами листов голосования, оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства, решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, содержащих, в том числе следующую информацию:

а) решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу;

б) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

в) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

г) форму и долю финансового и трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

При этом:

- финансовое (софинансирование) участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству, с долей участия, определенной как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории, размер которого устанавливается государственной программой на текущий финансовый год (при принятии решения об установлении дополнительного перечня государственной программой и при выборе видов работ из дополнительного перечня работ);

д) решение о порядке сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках минимального и дополнительного перечней работ, если данное решение принято государственной программой;

При выборе порядка сбора денежных средств через управляющую компанию, в пакет документов включается экземпляр письменного Соглашения между

управляющей организацией и собственниками помещений, подписанного уполномоченным представителем собственников;

е) о принятии собственниками жилых помещений в таком доме решения о принятии созданного, в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома в рамках реализации муниципальной программы;

ж) обязательство по осуществлению содержания имущества, созданного в результате благоустройства и включенного в состав общего имущества в результате реализации муниципальной программы;

з) решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, заявки, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы, в целях обеспечения софинансирования (далее – уполномоченный представитель).

12.3. Кадастровый паспорт земельного участка на многоквартирный дом.

12.4. Выкопировку из технического паспорта на жилой дом и земельный участок, заверенную руководителем управляющей организации.

12.5. Справку об уровне сбора платы по многоквартирному дому за жилое помещение и коммунальные услуги, включая вывоз ТБО и кап.ремонт (среднемесячный за 12 месяцев до подачи Заявки).

12.6. Акт обследования дворовой территории многоквартирного дома, составленный с участием управляющей организации, представителя инвентаризационной комиссии Администрации и уполномоченного представителя собственников жилых помещений по форме согласно приложению №2 к Порядку, с приложением фотоматериалов, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий.

13. Ответственность за достоверность сведений в заявке и прилагаемых к ней документах, несут заинтересованные лица, представившие их.

Внимание ! С 01.01.2020 года доля софинансирования дополнительных работ, определенных собственниками составляет 20 % от их стоимости.